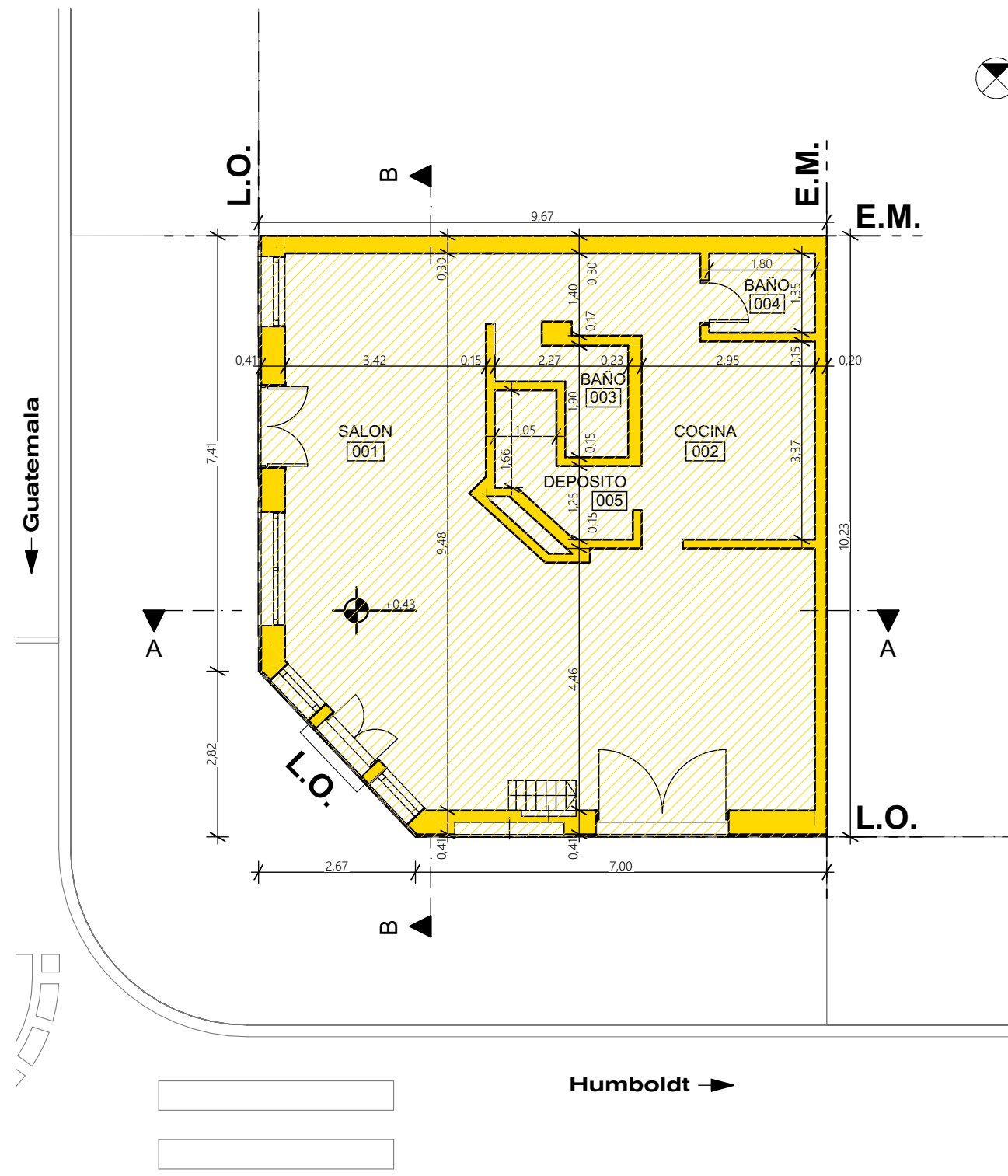
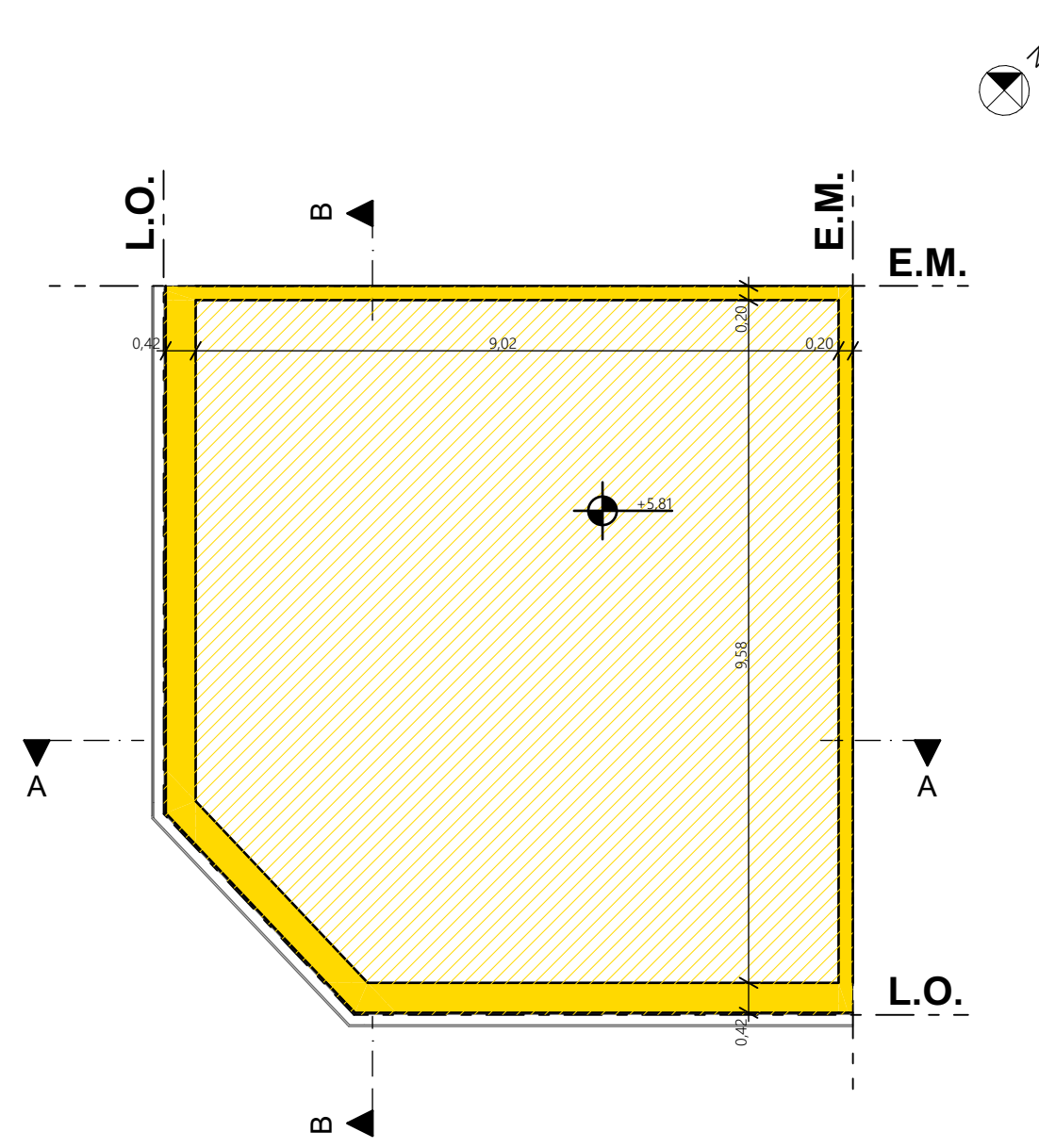


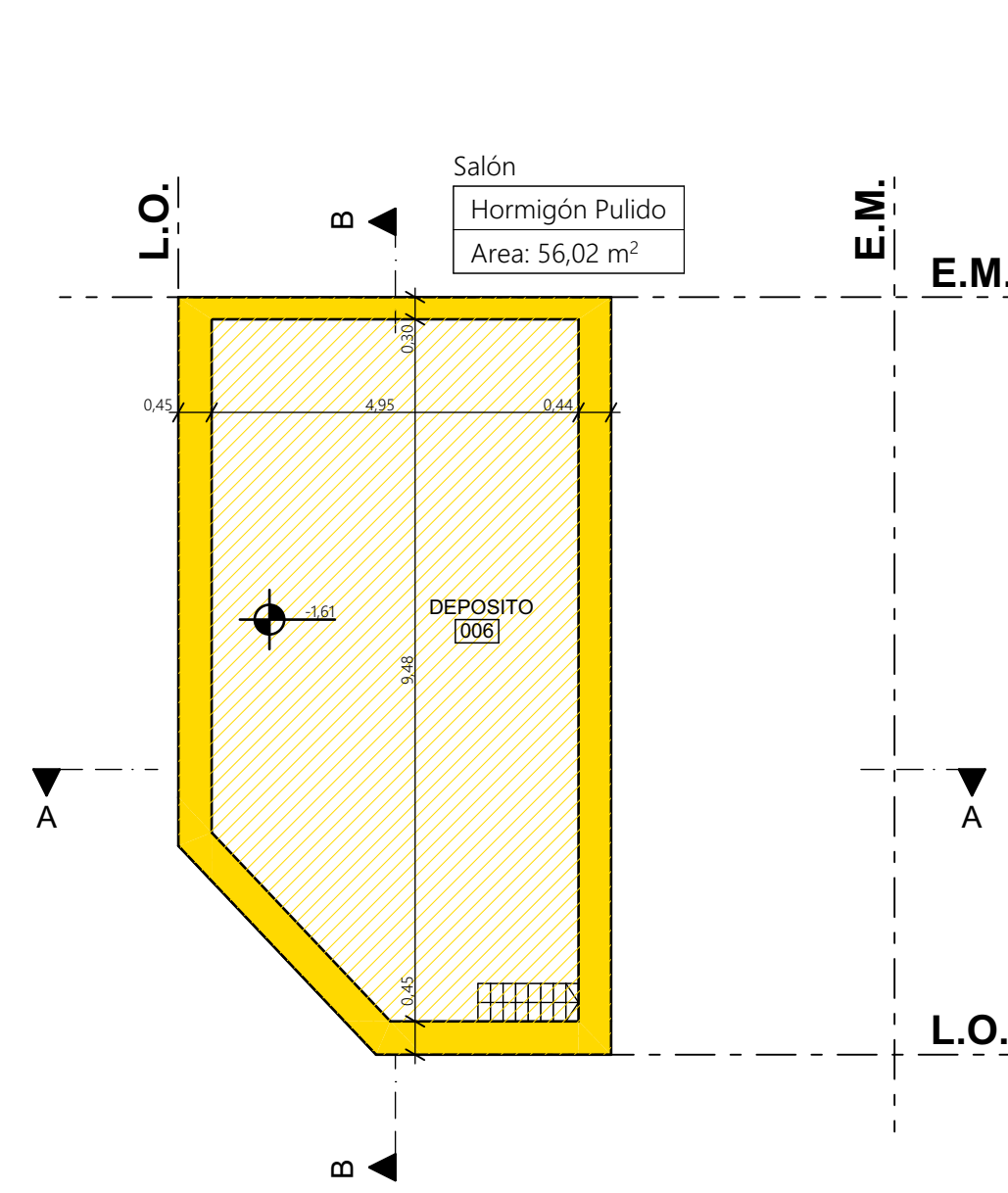
**PLANTA BAJA ARQUITECTURA**



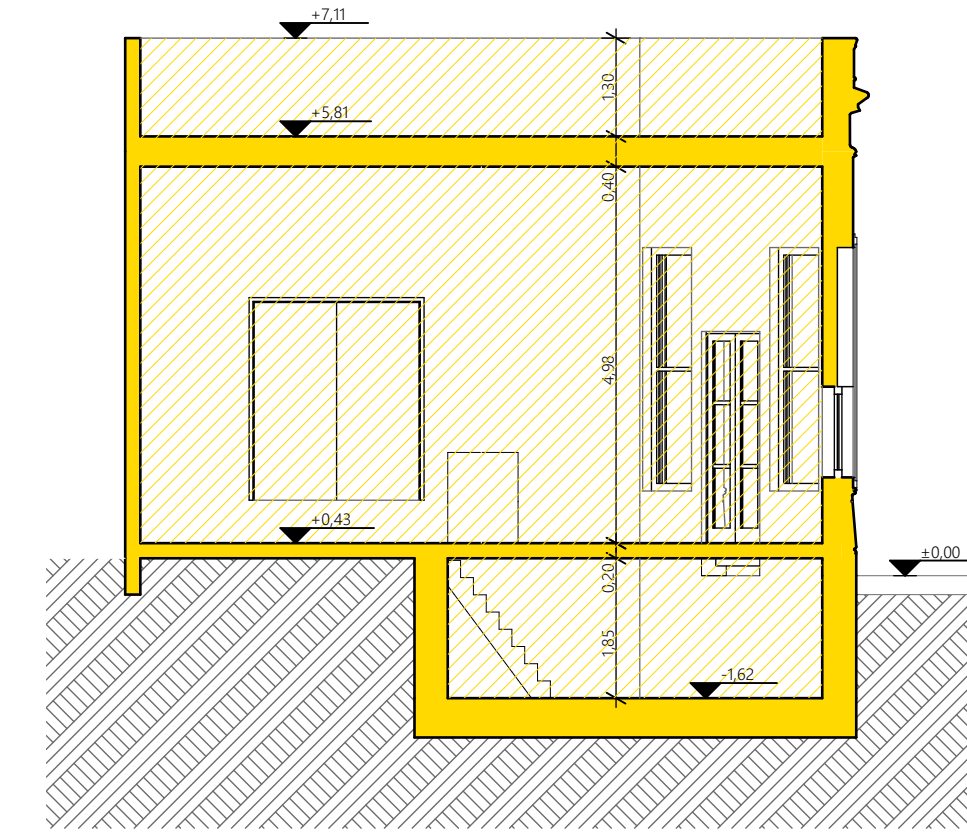
**PLANTA TECHOS ARQUITECTURA**



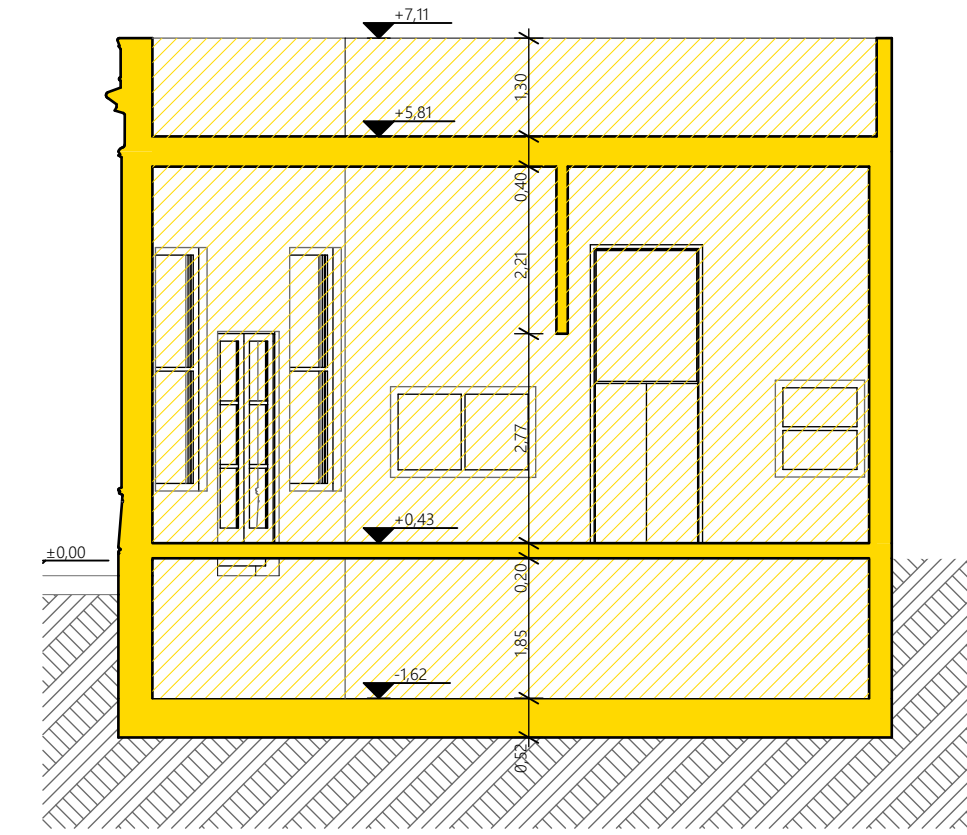
**PLANTA SUBSUELO ARQUITECTURA**



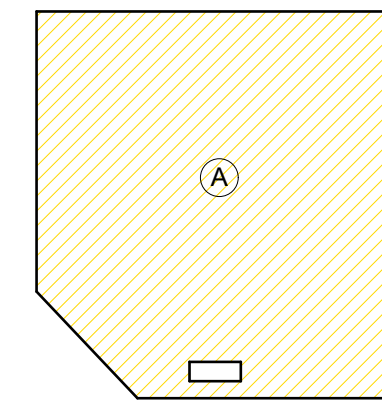
**CORTE A-A ARQUITECTURA**



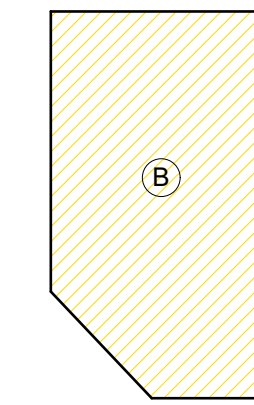
**CORTE B-B ARQUITECTURA**



**SILUETA DE SUPERFICIE**



PLANTA BAJA

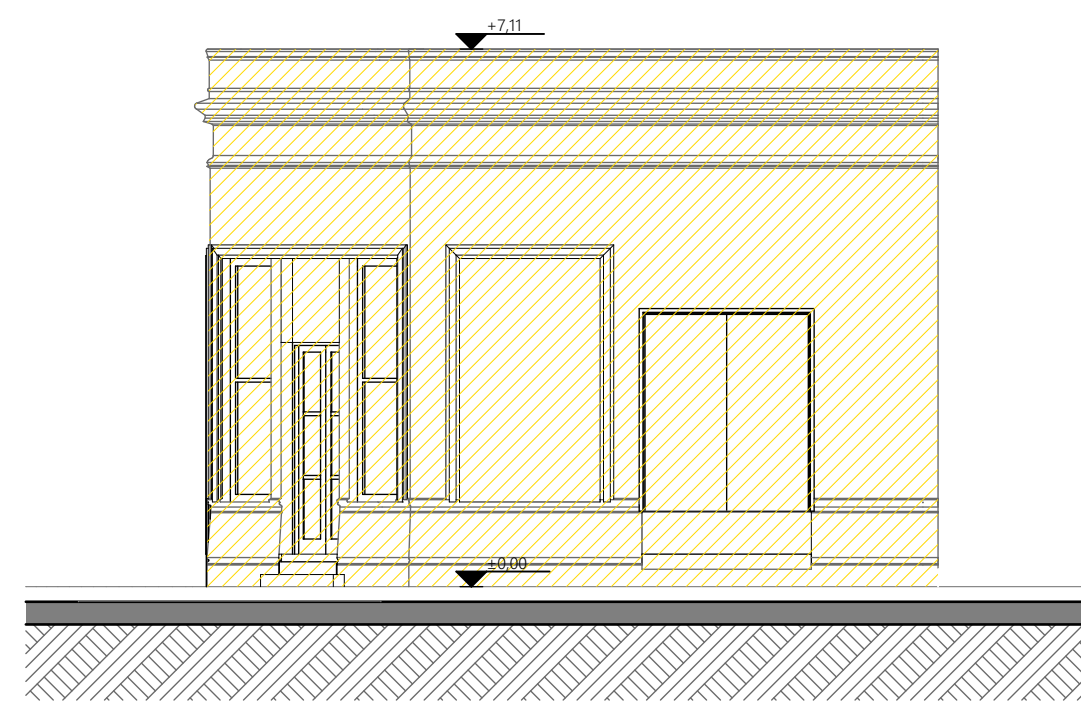


PLANTA SUBSUELO

**BALANCE DE SUPERFICIE**

SUPERFICIES	SUP	FOT	NO C/FOT	OBS
A IRREGULAR	94,57 X	1	94,57	94,57
B IRREGULAR	56,03 X	1	56,03	56,03
<b>TOTAL</b>			<b>150,6</b>	<b>150,6</b>

**VISTA FRENTE CALLE HUMBOLDT**

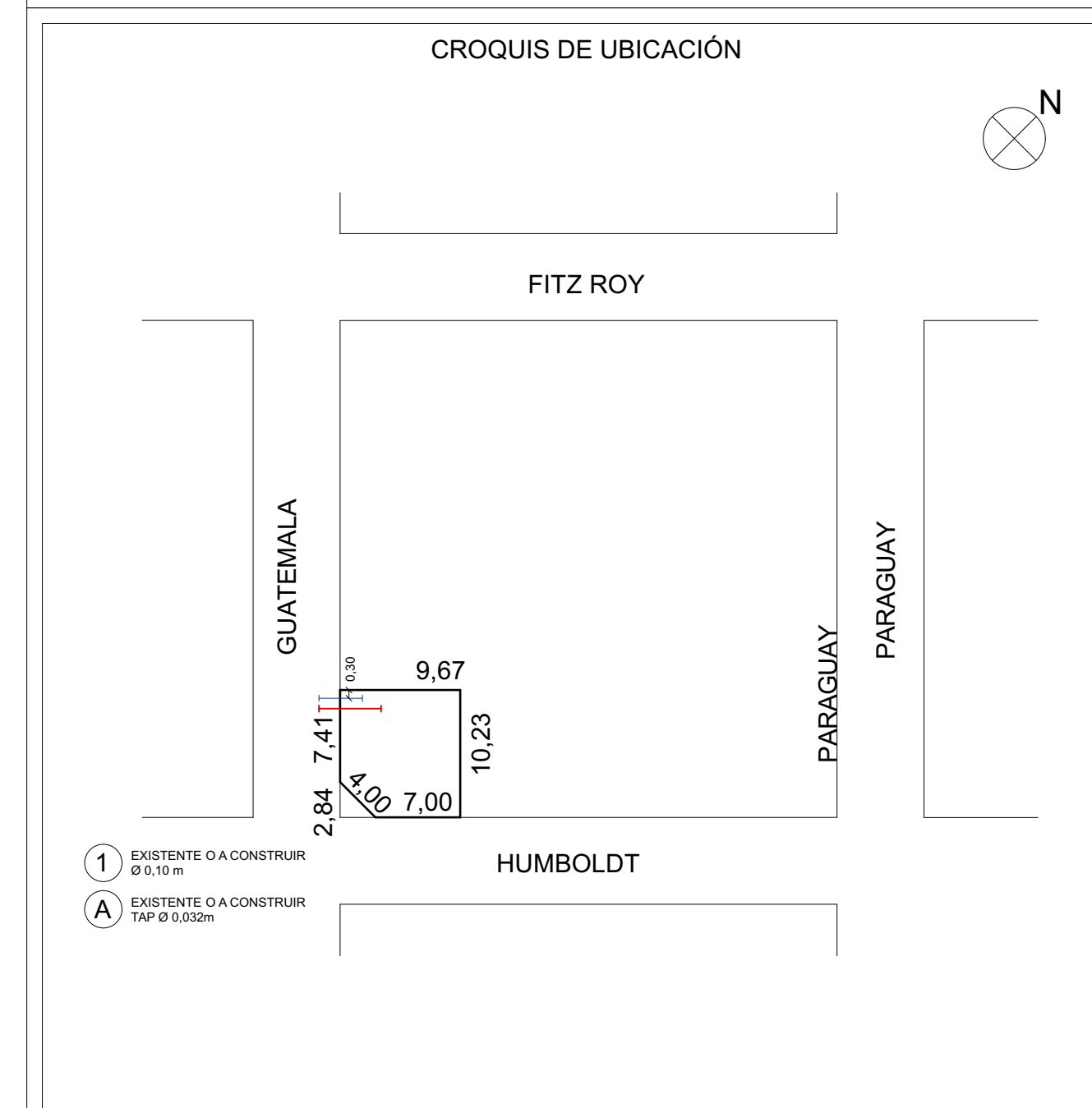


**VISTA FRENTE CALLE GUATEMALA**



**SIMBOLOGÍA**

**CROQUIS DE UBICACIÓN**



SUP. AFECTADA A LA PRESENTACIÓN: m2 PROTECCIÓN ACTIVA POTENCIA A INSTALAR: Kw CANT. TOTAL DE MEDIOS DE ELEVACIÓN		DIRECTOR DE DEMOLICIÓN: ESTEBAN ARTURO FALLONE C.U.I.T.: 20-30263020-9 MATRÍCULA 32250 REPRESENTANTE TÉCNICO: LEANDRO GASTON BARROS C.U.I.T.: 20-25765058-9 MATRÍCULA 28956	
TIPOLOGÍA EDIFICIO: Entre medianeras PROF. DE SUBSUELOS: 1,62 m PLANO LÍMITE PROJ.: 7,11 m NIVELES DE SUBSUELO: 1 NIVELES SPB: N/A		UNIDAD DE EDIFICABILIDAD U20 ÁREA DE MIXTURA DE USOS: N/A PLANO LÍMITE: 21 m FOT: N/A DISTRITO: N/A	
TERRENO: 96 m2 LIBRE: 0 m2 TOTAL: 150,6 m2		A DEMOLIR: 150,6 m2 A CONSTRUIR: 0 m2 A MODIFICAR: 0 m2 A CONS. CI/PERM. PREVIO: 0 m2 EXISTENTE: 150,6 m2 EN CONTRAVENCIÓN REGLAM.: 0 m2 EN CONTRAVENCIÓN ANTRREG.: 0 m2	
PLANO OBRA CIVIL OBRA OBRA MAYOR TAREA DEMOLICIÓN TOTAL USOS 1.5 ALIMENTACIÓN EN GENERAL Y GASTRONOMÍA		PROPIETARIO: ADIGA S.A. C.U.I.T.: 30-71204935-5	
CALLE Y RD.: GUATEMALA N°5501		CIRC.: 17 SECC.: 35 MANZ.: 0099 PARC.: 032a U.F.: N/A	
NOTAS: CUMPLE ART. 5.8.9 Muros privativos contiguos a predios linderos (0,15m de espesor) CUMPLE LEY 3283/2009 Regulación del arbolado público urbano (No se afectan especies)		Declaro que todos los datos consignados son correctos, verídicos y cumplen con los requisitos establecidos por el Código de Edificación (Ley N° 9100), sus correspondientes Reglamentaciones y el Código Urbanístico (Ley N° 6096). Me comprometo a notificar a la brevedad las modificaciones que pudiesen surgir tanto en los datos declarados como en el proyecto a ejecutar. El registro del presente plano no otorga permiso de uso ni autoriza el comienzo de las obras civiles. CARÁTULA SEGUN REGLAMENTO TÉCNICO 010000-00 V3.02	
ID: 035-0099-032a-000-OCI-PR-2021-01 N° EXPEDIENTE: EX-2021-10627050-GCABA-DGROC HOJA: 01/01			